Neubauhaus mit Meerblick in Sozopol Freistehendes Haus mit vier Schlafzimmern in der Nähe des Strandes Kavatsi

Preis: € 750 000.00
Ort: Bulgarien , Bezirk Burgas , Sozopol , Budzhaka
Immobilientyp: Häuser Haus
Gesamtfläche: 244.00 м^2
Hof: 508.00 м^2
Referenznr: DSR 576

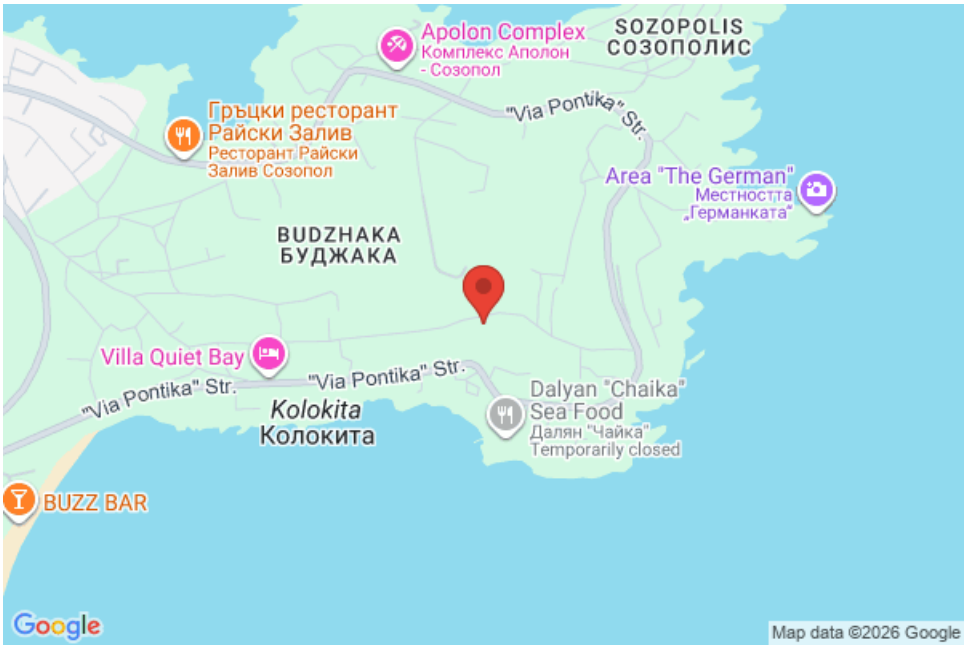


Für weitere Informationen:



Referenznr: DSR
+359888799789
slavov@bulgarianestates.com

Ort:



Beschreibung:

Wir bieten Ihnen zum Verkauf ein exklusives, neu gebautes Haus mit vier Schlafzimmern und Meerblick im Stadtteil Budzhaka, Sozopol an.Das Haus ist zweistöckig, mit einer Fläche von 244 qm und folgender Aufteilung:Erdgeschoss – Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, Sanitärraum, ein Schlafzimmer mit Bad und WCObergeschoss – drei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, großzügige Terrasse mit herrlichem Meerblick.o Das Haus wird mit Spachtel- und Estricharbeiten fertiggestellto Eigenes Schwimmbad o Hochwertige sieben-Kammer-Fenster mit Dreifachverglasungo Wärmedämmsystem Baumit CreativTop mit 12 cm Dämmungo Konstruktive Geschosshöhe 315 cmo Schalldämmung der Bödeno Vorbereitung für Fußbodenheizung mit Möglichkeit zur Installation einer Wärmepumpenanlage.o Vorbereitung für Solaranlage für Warmwasser und Stromo Reinigung und Filterung von Trinkwasser o System zur Nutzung von Regenwasser für Bewässerungszwecke.Geplante Inbetriebnahme Mai 2026

ORT

In Meeresnähe
In einem Jagdgebiet
In einem Badeort
In einer Angelgebiet
Aussicht aufs Meer

GEBÄUDETYP

Neubau (nach dem Jahr 2000)
Backstein

IMMOBILIENEIGENSCHAFTEN

Aluminium-Tischlerei
Balkone
Badezimmer
Badezimmer mit Toilette
Schwimmbad
Veranda
Wasserversorgung
Äußere Isolierung
Kanalisation
mit geputzten und gespachtelten Wänden
Parkplatz







