Гранд Плаза Резиденсес – жилищен комплекс от затворен тип
Единственият комплекс в България с топла връзка към търговски център – Гранд Плаза МОЛ

Цена: € 97 238.88
Местоположение : България , област Бургас , гр. Бургас , Хоризонт
Тип на имота: Апартаменти Двустаен
Обща площ: 66.42 м^2 (чиста площ: 56.61 м^2 плюс общи части: 9.81 м^2)
Двор: Не етаж: 8 спални: 1
Реф.номер: AHV 682

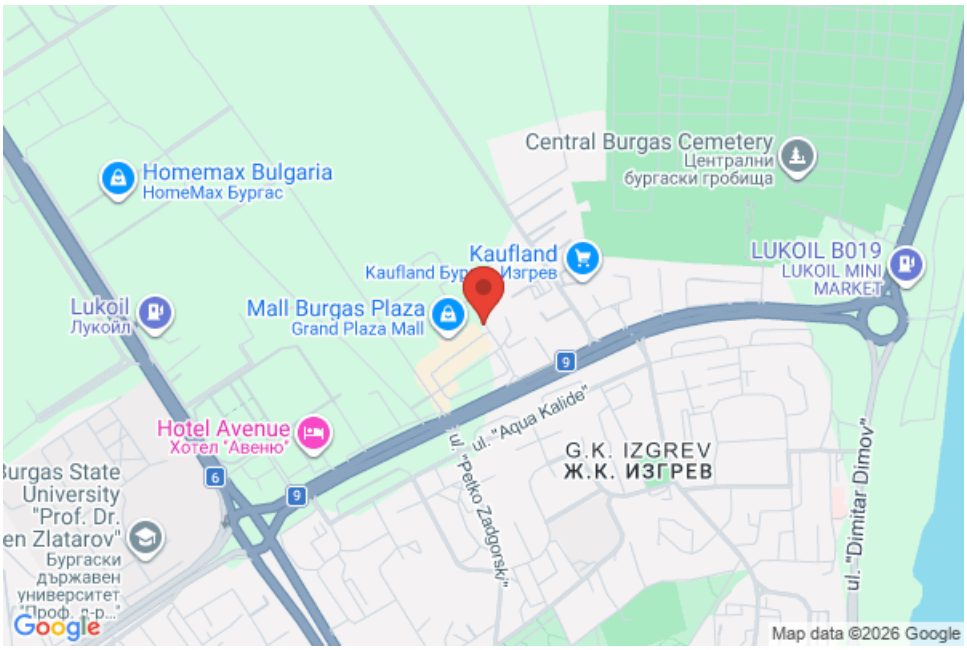


За повече информация:



Ахавни Елекчиян
Реф.номер: ahv
+359887388088
elekchian@bulgarianestates.com
гр. Бургас,ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Местоположение :



Описание:

Представяме ви Гранд Плаза Резиденсес – първият и единствен в България жилищен комплекс от затворен тип с директна, топла връзка към модерен търговски център. Разположен в един от най-предпочитаните и динамично развиващи се райони на Бургас – квартал Хоризонт, проектът предлага перфектния баланс между тишина и комфорт, и бърз достъп до всички удобства на съвременния градски живот. В непосредствена близост се намират детски градини, училища, медицински заведения, както и университетски кампус с иновативни лаборатории и спортен център. Комплексът е отличен избор за семейства, търсещи сигурна, модерна и добре организирана среда за живот.Гранд Плаза Резиденсес включва десет жилищни сгради с височина от девет до дванадесет етажа. Проектирана е зелена паркова зона от 6 200 кв.м, обогатена със спортни игрища, алеи за бягане, открит фитнес, зона за велосипеди, детски площадки и обособено пространство за домашни любимци. Част от комплекса е и специализиран медицински център. Собствениците ще разполагат с ежедневен достъп до над 90 търговски и обслужващи обекта в рамките на Гранд Плаза МОЛ – включително супермаркет, аптека, дрогерия, химическо чистене, банки, мобилни оператори, EasyPay, фитнес, заведения, кино, детски зони и други.Проектът предлага разнообразие от жилища – от компактни едностайни студиа и функционални двустайни, до просторни тристайни и многостайни апартаменти със собствени дворове, както и стилни пентхауси с панорамни гледки към града. Строителството започва през 2025 г. с изграждането на сгради №3, №4 и №5, в които са предвидени две подземни нива с паркоместа и складови помещения. Жилищата ще се предлагат по Български държавен стандарт (БДС), а срокът за завършване на всички десет сгради е 36 месеца.

КЛИМАТИЗАЦИЯ

Без климатик

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В града
На морето

ВИД СГРАДА

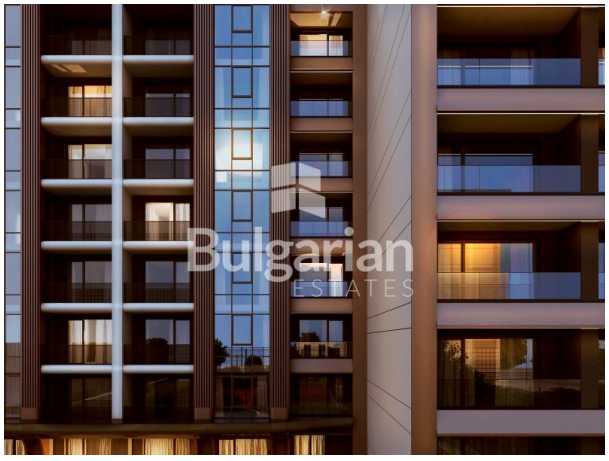
Нова сграда (след 2000 година)

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА

PVC дограма
Асансьор
Аспиратор
Балкон
Баня с тоалетна
Блиндирана входна врата
ВОДОСНАБДЯВАНЕ
Възможно паркиране на улицата
Двор
ЕКСТРИ В СГРАДАТА
Затворен комплекс
КАНАЛИЗАЦИЯ
Луксозни общи части
На шпакловка и замазка
Открит паркинг
Паркинг
Поддържан двор
САНИТАРНИ И СПОМАГАТЕЛНИ ПОМЕЩЕНИЯ










Bulgarian
ESTATES


Bulgarian
ESTATES


Bulgarian
ESTATES


Bulgarian
ESTATES