

# Двустаен апартамент с гледка басейн

## Слънчев Бряг - комплекс Хепи

Цена: € 73 000.00 € 76500.00

Местоположение : България , област Бургас , к. к.  
Слънчев бряг

Тип на имота: Апартаменти Двустаен

Обща площ: 60.00 м<sup>2</sup>

Двор: Не етаж: 5 спални: 1

Реф.номер: VSB 1245



### За повече информация:



Валентин Тютюнджиев

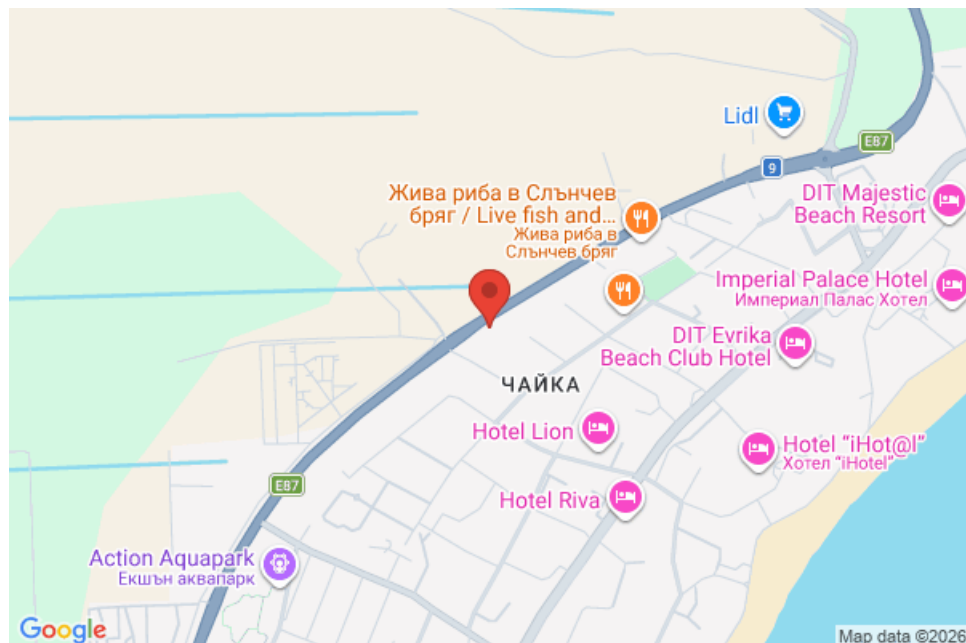
Реф.номер: VSB

+359884359884

valentin@bulgarianestates.com

гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

### Местоположение :



**Описание:**

Предлагаме обзаведен двустаен апартамент с гледка към басейна в комплекс „Хепи“, разположен в спокойната западна част на Слънчев бряг. Апартаментът е с площ от 60 кв.м., разположен на пети етаж (непоследен) в сграда с асансьор. Състои се от входно антре, баня с тоалетна, кухня с тераса и приятна гледка към басейна, както и отделна спалня. Жилището е напълно обзаведено и готово за ползване или отдаване под наем. Комплексът е с АКТ 16. Такса поддръжка: 9 €/кв.м годишно. „Хепи“ е добре поддържан затворен комплекс с тиха и уютна атмосфера, съчетаващ удобна локация и лесен достъп до центъра и плажа. На разположение на собствениците и гостите: СПА център със закрит басейн и джакузи, фитнес, открит басейн със зона за отдих, бар, магазини, озеленени площи, рецепция и паркинг. Комплексът се поддържа целогодишно с осигурена охрана, почистване, поддръжка на басейните и общите части. В близост: супермаркети, ресторанти, автобусни спирки, банки, спортни съоръжения и плажната ивица. Историческият Несебър е само на няколко минути разстояние. Имот с отлична локация, функционално разпределение и добър потенциал за доходност.

## **КЛИМАТИЗАЦИЯ**

Климатик / климатици  
Климатици стандартни

## **МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

Близо до планина  
В морски курорт

## **ВИД СГРАДА**

Нова сграда (след 2000 година)  
Тухла

## **ВИДОВЕ ОТОПЛЕНИЕ**

Климатици

## **ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА**

PVC дограма  
Асансьор  
Аспиратор  
Балкон  
Баня с тоалетна  
Басейн  
Бойлер електрически  
Вана  
Вградена кухня  
Затворен комплекс  
Климатик  
обзавеждане и оборудване  
Оборудвана баня  
Открит паркинг  
Подове с теракот  
Стени - латекс  
Телевизор  
Тоалетна  
Хладилник



