

Möblierte Zwei-Zimmer-Wohnung 150 Meter vom Strand entfernt

Sveti Vlas - Tryavna Komplex

Preis: € 165 000.00 € 173000.00

Ort: Bulgarien , Bezirk Burgas , Sveti Vlas

Immobilientyp: Wohnungen Dreizimmerwohnung

Gesamtfläche: 100.00 m²

Hof: Nein Stock: 2 Schlafzimmer: 2

Referenznr: VSB 1260



Für weitere Informationen:

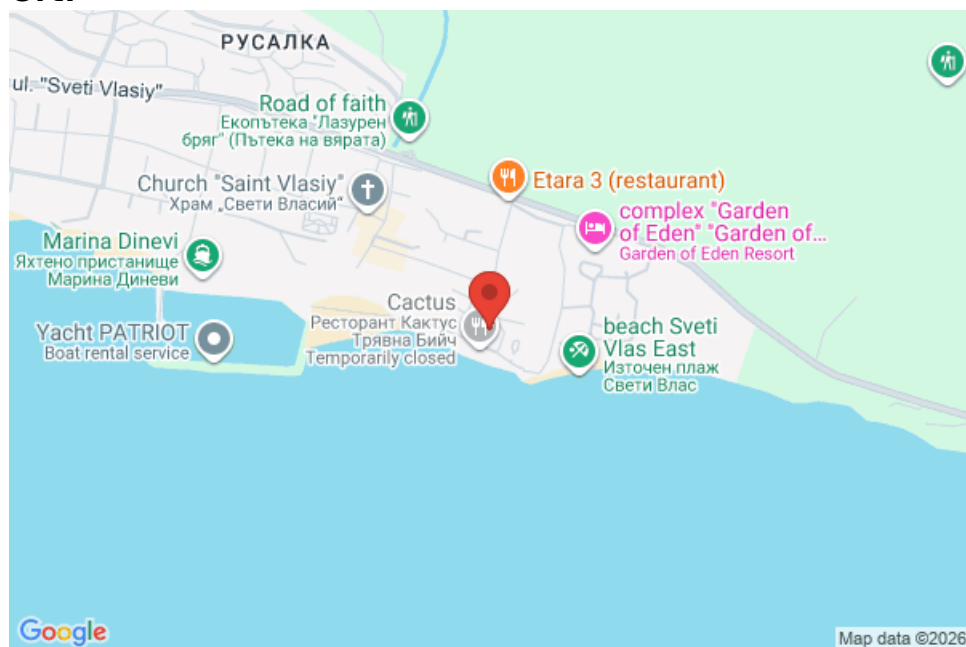


Referenznr: VSB

+359884359884

valentin@bulgarianestates.com

Ort:



Beschreibung:

Wir bieten zum Verkauf eine geräumige, komplett möblierte Zwei-Zimmer-Wohnung mit teilweise Meerblick, gelegen im Komplex „Tryavna“ in Sveti Vlas. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und hat eine Gesamtfläche von 100 qm. Die funktionale Aufteilung umfasst einen Eingangsflur, ein helles Wohnzimmer mit Kochnische und Zugang zur Terrasse, zwei geräumige Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad mit WC verfügt, ein zweites Bad mit WC und eine gemeinsame Terrasse, die vom Wohnzimmer und dem zweiten Schlafzimmer zugänglich ist. Die Wohnung wird komplett möbliert verkauft und eignet sich sowohl für ganzjähriges Wohnen als auch als Ferienimmobilie oder Investition zur Vermietung. Der Komplex „Tryavna“ befindet sich in einer der bevorzugtesten Gegenden von Sveti Vlas, nur etwa 150 Meter vom Strand und etwa 300 Meter vom Yachthafen „Marina Dinevi“ entfernt. Der Komplex verfügt über einen Außenpool mit Kinderbereich, ein Restaurant, eine begrünte und gepflegte Anlage, einen Kinderspielplatz, Videoüberwachung, Sicherheit und Parkplätze. In unmittelbarer Nähe befinden sich Geschäfte, Restaurants, Cafés und alle notwendigen Annehmlichkeiten für einen komfortablen Aufenthalt oder ganzjähriges Wohnen. Das Gebäude verfügt über die Baugenehmigung Act 16, und die Wohnung hat einen individuellen Stromzähler. Die jährliche Wartungsgebühr beträgt 500 Euro.

KLIMAANLAGE

Klimaanlage / Klimaanlage
Standard-Klimaanlagen

ORT

In einem Badeort
Im Gebirge
Aussicht aufs Meer

GEBÄUDETYP

Neubau (nach dem Jahr 2000)
Backstein

HEIZUNGSARTEN

Klimaanlagen

IMMOBILIENEIGENSCHAFTEN

PVC-Tischlerei
Aufzug
Küchenhaube
Balkon
Badezimmer mit Toilette
Schwimmbad
elektrischer Boiler
Eingebaute Küche
Duschkabine
Geschlossener Komplex
Klimaanlage
Möbel und Einrichtung
Ausgestattetes Badezimmer
Offener Parkplatz
Herd
Fliesenböden
Wände - Latex
Fernseher
Toilette
Kühlschrank





