Двустаен апартамент с гледка море на 50 метра от плаж Робинзон
к.к.Елените - комплекс Привилидж Форт Бийч

Цена: € 90 000.00 ~~€ 95000.00~~
Местоположение : България , област Бургас , к. к. Елените
Тип на имота: Апартаменти Двустаен
Обща площ: 78.00 м^2
Двор: Не етаж: 2 спални: 1
Реф.номер: VSB 1281
Този имот е част от комплекс Привилидж Форт

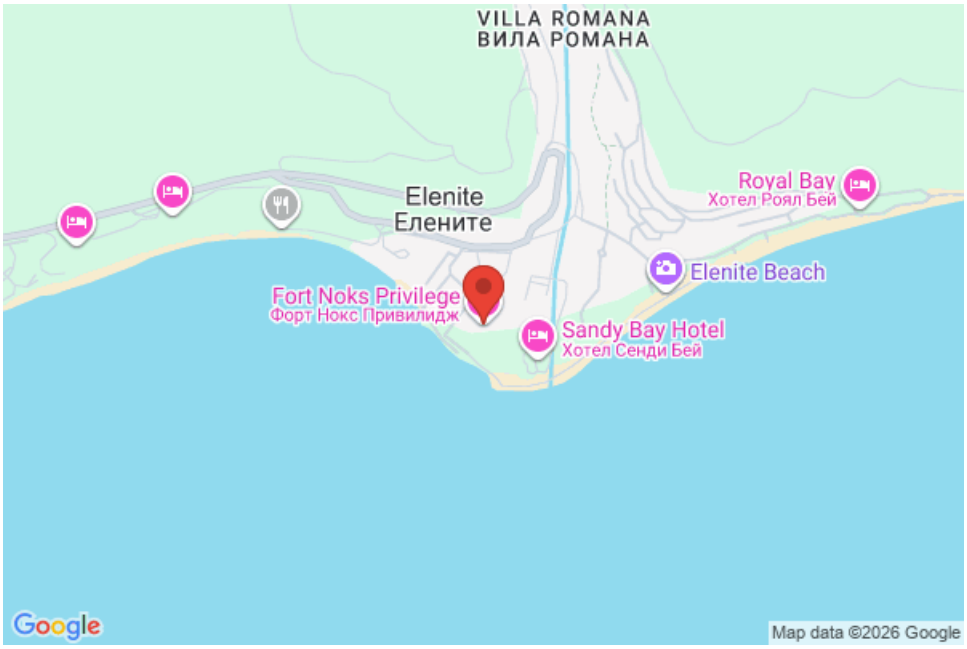


За повече информация:



Валентин Тютюнджиев
Реф.номер: VSB
+359884359884
valentin@bulgarianestates.com
гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Местоположение :



Описание:

Предлагаме за продажба обзаведен апартамент с една спалня и гледка към морето, разположен на първа линия в комплекс „Привилидж Форт Бийч“ – Елените.Апартаментът се намира на 2-ри етаж в сграда с асансьор и е с обща площ от 78 кв.м. Има функционално разпределение и се състои от входно антре, баня с тоалетна, самостоятелна спалня и просторна всекидневна с кухненски кът. От дневната и спалнята се излиза на обща тераса, откъдето се открива приятна гледка към морето. Имотът се продава обзаведен и оборудван и е готов както за лично ползване, така и за отдаване под наем. Комбинацията от първа линия, морска гледка, добра площ и функционално разпределение го прави подходящ както за семейна почивка, така и като инвестиционен имот.Комплекс Привилидж Форт Бийч се намира в близост до курорт Елените. Първа линия, разположен в живописен залив на плажа Робинзон. Заобиколен от море и борова гора, комплексът предлага рядка и изключително здравословна комбинация от морски и планински климат.Прекрасният плаж, близкият Аквапарк, супермаркет, таксиметрови и автобусни услуги правят комплекса идеално място за лятна ваканция на брега на морето. В Привилидж Форт Бийч ще намерите всичко необходимо за комфортна и релаксираща почивка със семейството си! Вие и Вашите деца можете да се насладите на басейните и изкуствената река, плаваща през комплекса. Басейните са със спасител. Шезлонгите около басейните са безплатни. Освен прекрасните басейни и красивите зелени площи има четири детски площадки, фитнес на открито, център за красота и масаж, хамам, хидромасажна вана, супермаркет, фитнес, сауна, ресторант, атракционен кораб в басеина с панорамна гледка към морето, платен паркинг за собственици и гости, тенис корт/футболно игрище. Собствениците на апартаменти заплащат годишна такса за поддръжка и управление в размер на 14,50 евро с включен 20% ДДС на квадратен метър от общата площ на апартамента. Този данък обхваща следното:– поддръжка на територията на комплекса; – поддръжка на общите части на сградите; – поддръжка и ремонт на инфраструктурата и комуникациите; – поддръжка на басейните; – поддръжка на зелената площ на комплекса; – целогодишна охрана; – ползване на басейни; – електрическо осветление на общата територия; – електрическо осветление на общите части на сградата; – уникална програма „Гаранция Форт Нокс“.Няма допълнителни такси за ремонти и обновявания. Всички разходи са включени в тази цена.

КЛИМАТИЗАЦИЯ

Климатик / климатици
Климатици стандартни

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В морски курорт
В планината
Гледка море
На първа линия

ВИД СГРАДА

Нова сграда (след 2000 година)
Тухла

ВИДОВЕ ОТОПЛЕНИЕ

Климатици

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА

PVC дограма
Асансьор
Аспиратор
Балкон
Баня с тоалетна
Басейн
Бойлер електрически
Вградена кухня
Душ кабина
Затворен комплекс
Климатик
обзавеждане и оборудване
Оборудвана баня
Открит паркинг
Пералня
Печка
Подове с ламиниран паркет
Подове с теракот
Стени - латекс
Телевизор
Тенис корт
Тоалетна
Фитнес
Хладилник

























