Обзаведен апартамент в близост до плаж Робинзон
Свети Влас - комплекс Краун Клаб

Цена: € 83 000.00
Местоположение : България , област Бургас , гр. Свети Влас
Тип на имота: Апартаменти Двустаен
Обща площ: 74.00 м^2
Двор: Не етаж: 2 спални: 1
Реф.номер: VSB 1305
Този имот е част от комплекс Краун Форт Клуб

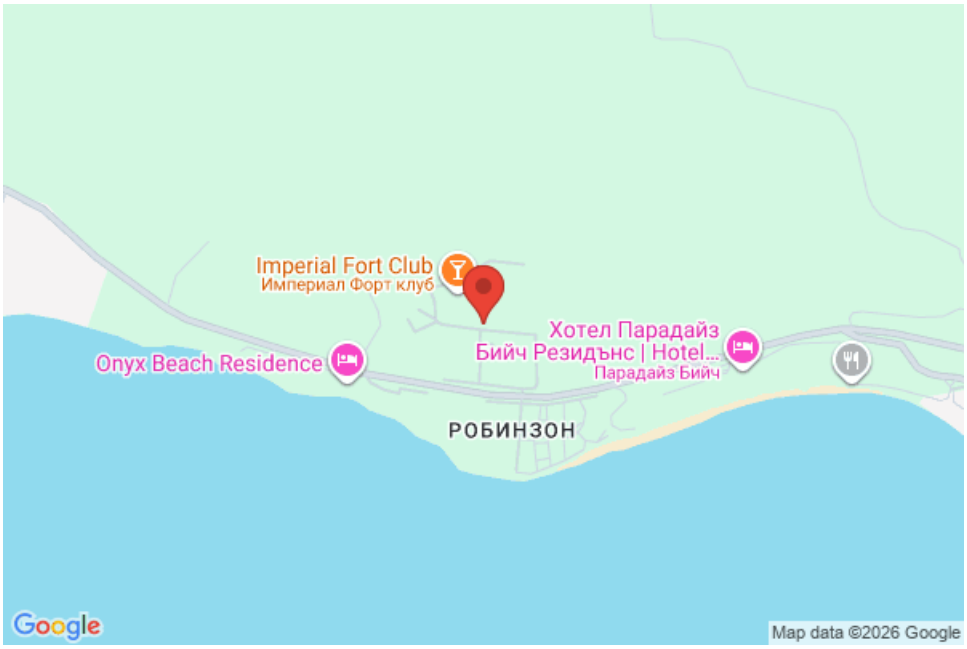


За повече информация:



Валентин Тютюнджиев
Реф.номер: VSB
+359884359884
valentin@bulgarianestates.com
гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Местоположение :



Описание:

Предлагаме за продажба обзаведен апартамент с една спалня в комплекс "Краун Форт" в района на Елените.Апартаментът е с площ от 73,62 кв.м и се намира на втори етаж в сграда с асансьор. Имотът е с южно изложение и разполага с входно антре, светла всекидневна с кухненски кът и тераса, спалня с излаз към терасата и баня с тоалетна.Апартаментът е напълно обзаведен и е подходящ както за лично ползване и семейна почивка, така и за отдаване под наем.Комплексът е разположен на втора линия спрямо морето, сред зеленина и гора, в подножието на Стара планина. Плажът се намира на около 3–5 минути пеша. Комбинацията от морски и планински въздух, спокойната среда и панорамните гледки е едно от основните предимства на района.„Fort Noks Grand Resort“ обединява комплексите Sea Fort, Crown Fort Club и Imperial Fort Club и предлага голяма, добре поддържана територия с богата инфраструктура.На разположение на собствениците и гостите са множество открити басейни за възрастни и деца, включително басейн с изкуствени вълни и басейн с водна пързалка, ресторанти, магазини, СПА и сауна, фитнес, детски и спортни площадки, тенис кортове, миниголф, билярд и тенис на маса. Комплексът разполага още с медицински център, рецепция, туристическа агенция, автомобили и велосипеди под наем, масажен кабинет и паркинг.Районът предлага добър достъп до Свети Влас и Слънчев бряг. До Свети Влас се стига бързо, а Слънчев бряг е на около 7–10 минути с автомобил. Старият град на Несебър е приблизително на 20 минути с кола.Годишната такса за поддръжка и управление е 14,50 €/кв.м с включен ДДС, като в нея са включени поддръжката на общите части и инфраструктурата, зелените площи и басейните, целогодишната охрана, използването на басейните и асансьорите, както и текущата поддръжка на комплекса. Според предоставената информация няма допълнителни такси за ремонти и обновяване.Основни предимства: южно изложение, морска гледка, 64 кв.м, пети предпоследен етаж, асансьор, около 3–5 минути пеша до морето, голяма зелена територия и изключително богата инфраструктура.

КЛИМАТИЗАЦИЯ

Климатик / климатици
Климатици стандартни

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

В морски курорт
В планината
Гледка море

ВИД СГРАДА

Нова сграда (след 2000 година)
Тухла

ВИДОВЕ ОТОПЛЕНИЕ

Климатици

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА

PVC дограма
Асансьор
Аспиратор
Балкон
Баня с тоалетна
Басейн
Бойлер електрически
Вградена кухня
Душ кабина
Затворен комплекс
Климатик
обзавеждане и оборудване
Оборудвана баня
Открит паркинг
Пералня
Печка
Подове с ламиниран паркет
Подове с теракот
Стени - латекс
Телевизор
Тенис корт
Тоалетна
Фитнес
Хладилник

























