

Zweizimmerwohnung mit Meerblick in Sozopol

Stilvoll eingerichtete Ein-Zimmer-Wohnung in der Nähe des Yachthafens und der Altstadt

Preis: € 140 000.00

Ort: Bulgarien , Bezirk Burgas , Sozopol , Медни Рид

Immobilientyp: Wohnungen Zweizimmerwohnung

Gesamtfläche: 73.12 m² (Nettofläche: 57.44 m² plus

Gemeinschaftsteile: 15.68 m²)

Hof: Nein Stock: 2 Schlafzimmer: 1

Referenznr: DSR 651



Für weitere Informationen:

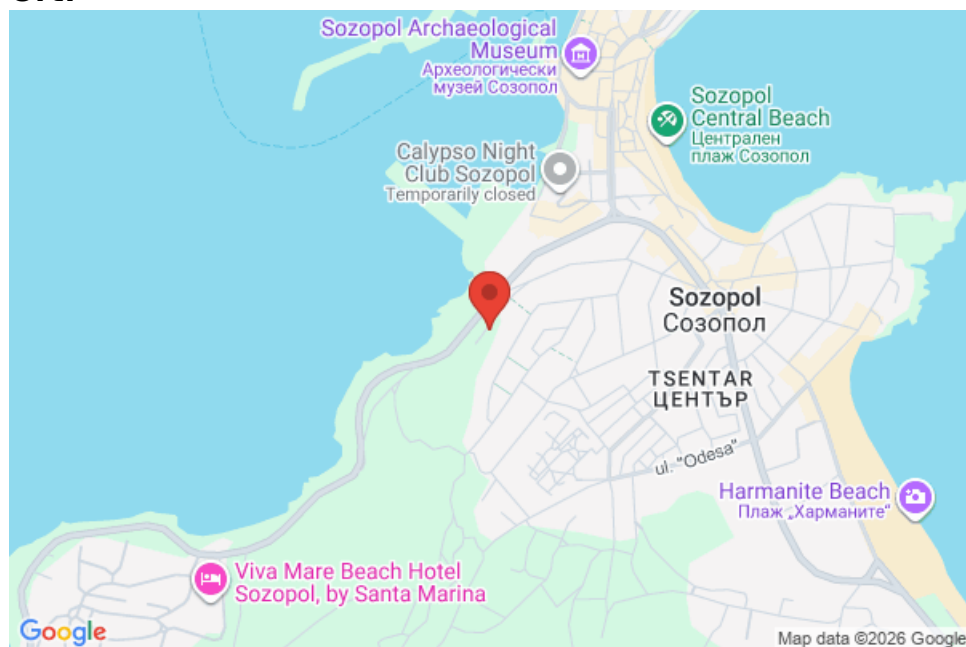


Referenznr: DSR

+359888799789

slavov@bulgarianestates.com

Ort:



Beschreibung:

Unser neues Angebot ist eine Ein-Zimmer-Wohnung in einem fünfstöckigen Wohngebäude mit Aufzug, das direkt über dem Yachthafen in Sozopol liegt. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und besteht aus – einem Schlafzimmer, einem begehbaren Kleiderschrank, einem Bad mit WC, einem Hauswirtschaftsraum, einem Wohnzimmer mit Küche und einer Terrasse mit Meeresblick. Sie wird komplett möbliert und mit Haushaltsgeräten verkauft. Das Gebäude befindet sich in einem ruhigen Gebiet des neuen Teils der Stadt Sozopol, 10 Minuten zu Fuß von der Altstadt und nur 120 m vom Meer entfernt. Die einzigartige Südwest-Ausrichtung ermöglicht es Ihnen, den herrlichen Sonnenuntergang zu genießen. Zum `Central Beach` und zum Strand `Harmani` benötigen Sie zu Fuß nicht mehr als 5–10 Minuten. Die weitläufigen Strände des Campingplatzes Smokinya und Zlatna Ribka sind 1 km entfernt, und etwas weiter südlich liegen die Strände von Duni und das Naturschutzgebiet Arkutino, die die ersten in der Reihe einzigartiger Strände in der Nähe des Strandzha-Gebirges sind. Das Gebäude eignet sich aufgrund seiner Funktionalität und der Bauqualität, die allen europäischen Anforderungen und Standards entsprechen, für ganzjähriges Wohnen. Es liegt in der Stadt selbst, wo es Geschäfte, Supermärkte, Restaurants, Apotheken, einen Kindergarten, eine Schule, Banken, das Finanzamt, die Polizei, ein Postamt, einen Rettungsdienst und mehr gibt. In der Nähe des Gebäudes gibt es einen Spielplatz, einen Sportplatz, Geschäfte und Restaurants. Die Stadt verfügt über eine gut ausgebaute Infrastruktur und eine gute Verkehrsanbindung – Zugang zur Hauptstraße Sozopol-Burgas, 40 km zum internationalen Flughafen `Burgas` und 250 m zum Yachthafen `Sozopol`.

KLIMAAANLAGE

Klimaanlage / Klimaanlage

ORT

In Meeresnähe

In einem historischen Gegend

In einem Badeort

In einer Angelgebiet

Aussicht aufs Meer

GEBÄUDETYP

Neubau (nach dem Jahr 2000)

Backstein

HEIZUNGSARTEN

Klimaanlagen

IMMOBILIENEIGENSCHAFTEN

PVC-Tischlerei

Küchenhaube

Balkon

Badezimmer mit Toilette

Gepanzerte Eingangstür

elektrischer Boiler

Eingebaute Küche

Wasserversorgung

Äußere Isolierung

Duschkabine

Kanalisation

Klimaanlage

Möbel und Einrichtung

Ausgestattetes Badezimmer

Waschmaschine

Fliesenböden

Toilette

Kühlschrank



