Обзаведен мезонет с една спалня в комплекс „Gerber Residence 2“ – Слънчев бряг

Слънчев Бряг - комплекс Гербер

Цена: € 49 900.00
Местоположение : България , област Бургас , к. к. Слънчев бряг
Тип на имота: Апартаменти Двустаен
Обща площ: 40.00 м^2
Двор: Не етаж: 2 спални: 1
Реф.номер: VSB 1312
Този имот е част от комплекс Гербер

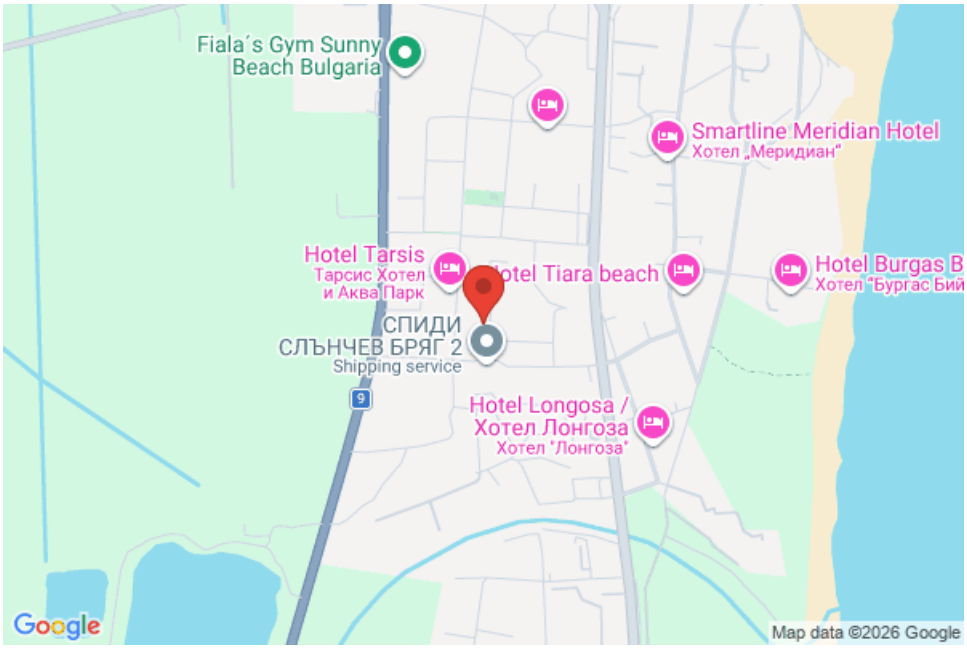


За повече информация:



Валентин Тютюнджиев
Реф.номер: VSB
+359884359884
valentin@bulgarianestates.com
гр. Бургас, ул. Генерал Гурко №13, офис 3

Местоположение :



Описание:

Предлагаме за продажба обзаведен апартамент с една спалня на две нива (мезонет), разположен на втори етаж в комплекс „Gerber Residence 2“ в курорта Слънчев бряг.Имотът е с обща площ от 40,40 кв.м. и има функционално разпределение на две нива. На първото ниво са разположени кухненски кът с трапезария и тераса, както и баня с тоалетна. Чрез вътрешно стълбище се достига до второто ниво, където се намира спалнята.Апартаментът се предлага обзаведен и е подходящ както за лично ползване и ваканционен отдих, така и за отдаване под наем.Такса поддръжка: 10 евро/кв.м. годишно – общо 404 евро на година.Комплекс „Gerber Residence 2“ е разположен в западната, по-спокойна част на Слънчев бряг, на приблизително 500–600 метра от плажа. Районът предлага удобен достъп до магазини, супермаркети, ресторанти и обществен транспорт.На територията на комплекса има открит плувен басейн с детска секция, зона за отдих с шезлонги, озеленени площи, детска площадка и паркинг. Комплексът разполага с контролиран достъп и охрана.Сградата е въведена в експлоатация и разполага с Акт 16.Благодарение на интересното разпределение на две нива, компактната площ и спокойното местоположение, имотът е практичен избор за ваканционен имот или инвестиция с цел отдаване под наем.

КЛИМАТИЗАЦИЯ

Климатик / климатици
Климатици стандартни

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Близо до планина
В морски курорт

ВИД СГРАДА

Нова сграда (след 2000 година)
Тухла

ВИДОВЕ ОТОПЛЕНИЕ

Климатици

ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИМОТА

PVC дограма
Асансьор
Аспиратор
Балкон
Баня с тоалетна
Басейн
Бойлер електрически
Вана
Вградена кухня
Затворен комплекс
Климатик
обзавеждане и оборудване
Оборудвана баня
Открит паркинг
Подове с теракот
Стени - латекс
Телевизор
Тоалетна
Хладилник





